

Communiqué de presse
Le 10 septembre 2018

EN PLEIN CŒUR DE PARIS, OUVERTURE DU CENTRE D'HEBERGEMENT D'URGENCE PARMENTIER (PARIS 11^e)

Dans un bâtiment du 11^{eme} arrondissement de Paris, voué à la création de logements sociaux par BATIGERE EN ILE DE FRANCE, le Centre d'Hébergement d'Urgence (CHU) Parmentier, géré par AMLI, propose 188 places pour accueillir des familles et des femmes seules en situation de grande précarité depuis le 15 juin dernier.

Les besoins en place d'hébergement de la Ville de Paris et le logement « intercalaire »

Le rôle actif de l'Etat dans la prise en charge des publics sans domicile à Paris et plus globalement en Ile-De-France, des besoins croissants en termes de places d'hébergement, la possibilité de mobiliser un site intercalaire en amont d'un programme immobilier de logements sociaux constituent le contexte du projet du CHU Parmentier.

L'idée du centre est née de la désignation, par la Ville de Paris, de BATIGERE EN ILE-DE-FRANCE comme opérateur du programme immobilier, au 58 Avenue Parmentier dans le 11^e arrondissement de Paris, de restructuration d'un garage avec démolition partielle en vue de la construction d'un immeuble de 64 logements sociaux. Le démarrage de cette opération immobilière s'inscrivant dans une temporalité de 18 à 24 mois, les équipes d'AMLI et de BATIGERE EN ILE-DE-FRANCE ont proposé la création d'un dispositif intercalaire d'hébergement d'urgence. Convaincus du savoir-faire et de l'expertise d'AMLI et grâce à la mise à disposition du foncier par l'EPFIF (Etablissement Public Foncier de la Région Ile-de-France), la Ville de Paris et l'Etat ont validé la proposition d'utilisation du bâti avant travaux pour développer le projet, contribuant ainsi au besoin croissant en solutions d'hébergement. Les travaux, portés par la maîtrise d'ouvrage de BATIGERE DEVELOPPEMENT GRAND PARIS et la mobilisation des équipes d'AMLI ont permis en un temps record d'accueillir les premiers résidents en juin 2018. En trois semaines seulement, cet ancien garage constitué de plateaux vides a fait l'objet de gros travaux pour notamment cloisonner et créer des pièces, installer les colonnes pour l'eau, l'électricité et même, construire un nouvel escalier.

Le bien vivre ensemble et l'intégration dans la vie du quartier : le CHU Parmentier et le tiers lieu « 58 Parmentier »

L'inclusion des publics hébergés passe notamment par leur intégration dans la vie du quartier. Par son organisation, sa localisation et les structures qu'il rassemble, le CHU Parmentier propose un tiers lieu « 58 Parmentier », véritable incubateur de nouvelles pratiques sociales. A l'intérieur du dispositif, cet espace offre de nombreuses opportunités aux résidents, aux riverains mais aussi aux acteurs de la vie de l'arrondissement de créer et de développer en commun de nouvelles activités. Coworking, ateliers socio-linguistiques, salle de formation, ressourceries éphémères, ateliers culinaires et diététiques, fresques urbaines sont des exemples des passerelles mises en œuvre par les équipes AMLI vers l'extérieur. Les Petits Débrouillards, premier réseau national d'associations pour l'éducation populaire de la science par la science, d'ores et déjà partenaire du « 58 Parmentier », anime, notamment, des ateliers de sensibilisation au développement durable. Dans cette volonté d'inscrire pleinement le dispositif dans la vie du quartier, AMLI a proposé une matinée Portes Ouvertes à l'ensemble des voisins, en présence de François VAUGLIN, Maire du 11^e arrondissement, le 30 juin dernier.



A propos d'AMLI

L'association pour l'Accompagnement, le Mieux-être et le Logement des Isolées AMLI, créée en 1965 et membre du Réseau BATIGERE compte aujourd'hui plus de 250 collaborateurs. « Aller vers les publics les plus fragiles » tel est le moteur de l'action d'AMLI.

En Ile-de-France et dans le Grand Est, AMLI représente à fin 2017 :

- ➔ Plus de 11 000 personnes accompagnées,
- ➔ 1 268 logements, dont 397 en Ile-De-France
- ➔ 1 338 places en Résidences Sociales
- ➔ 3 347 personnes accueillies sur les dispositifs d'hébergement

A propos de BATIGERE EN ILE DE FRANCE

BATIGERE EN ILE-DE-FRANCE est une Entreprise Sociale pour l'Habitat du Réseau BATIGERE. Présente sur l'ensemble des départements d'Île de France (123 communes), cette ESH gère plus de 33 000 logements sur 21 Communautés d'Agglomération de la Région et les 12 territoires de la Métropole du Grand Paris. Cette ESH s'appuie sur un maillage de Directions Territoriales répondant à l'ambition du Réseau BATIGERE en matière de proximité. Au quotidien, BATIGERE EN ILE-DE-FRANCE s'attache à développer de nombreuses actions et animations au cœur des quartiers et s'engage dans des projets d'amélioration de son patrimoine.

A propos du Réseau BATIGERE

Le Réseau **BATIGERE** est un acteur significatif du logement social français.

Rassemblés autour de valeurs communes, ses membres partagent la même ambition, favoriser l'accès au logement du plus grand nombre. Avec un patrimoine total de 126 000 logements, cet ensemble d'acteurs de l'habitat permet à plus de 230 000 personnes de se loger sur l'ensemble du territoire national. En 2018, le Réseau **BATIGERE** s'organise autour de 16 structures dédiées à l'habitat implantées sur des territoires favorisant ainsi la proximité dans ses relations avec ses parties prenantes.

Chiffres clés 2017

<i>126 000 logements gérés</i>	<i>753 logements vendus</i>
<i>4 622 logements produits</i>	<i>13 500 attributions logement</i>
<i>2 000 collaborateurs</i>	<i>715 M€ de chiffre d'affaire</i>
<i>630 M€ d'investissements</i>	<i>600 M€ de loyers quittancés</i>

Pour plus d'informations, rendez-vous sur www.batigere.fr

