

**AMLI**

2015

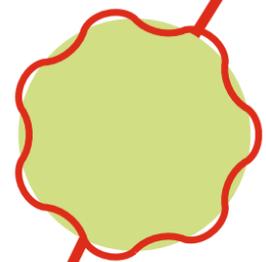
1965



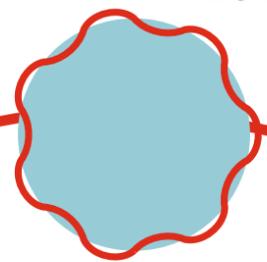
Maurice Becker, directeur de la Mosellane, fonde l'amli car les sociétés Hlm ne sont pas habilitées à répondre aux situations complexes des différents publics accueillis. Cette période marque aussi la fin d'une époque, la fin des trente glorieuses nécessitant un besoin quantitatif accru de logements pour un public différent. L'association pour le mieux-être et le logement des isolés est ainsi créée le 9 novembre 1965.



### LES FONDEMENTS DE L'ASSOCIATION 1965-1980



### LA MUTATION DES BESOINS 1980-1995



AMLI multiplie et diversifie le nombre de foyers. Elle répond ainsi à des besoins de gestion de foyers pour les migrants vieillissants, les personnes âgées, mais aussi d'accueil pour les demandeurs d'asile. Un service de restauration est mis en place.

En 1989, 115 personnes travaillent chez AMLI  
 Création et conception numérique : **DMBcommunication.com**

Ligne éditoriale, rédaction, vidéos: **bardouxconsultante@gmail.com**

Illustrations pictos: **olivierbalez.com**

Illustrations personnage : **gwlggraphisme.com**

Sources et Iconographie : copyright : **AMLI**

Revue de presse : **archives de Metz**

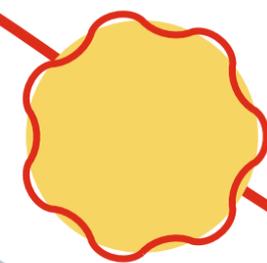
Comité de rédaction : **Lorette Michaud, Mireille Leininger, Olivier Rigault**

1996 : un centre d'hébergement d'urgence est créé au sein d'une belle bâtisse « La maison de Trêve » pour accueillir les sans-abri.

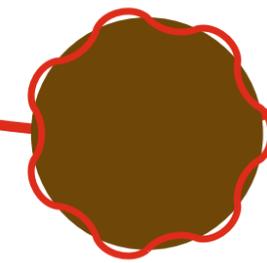
1997 : 2180 lits sont répartis dans 11 foyers pris en gestion auprès de bailleurs sociaux.

2014 : 5000 ménages accompagnés par les travailleurs sociaux de l'amli.

### LES RÉPONSES APPORTÉES 1995-2015



### RÉTROSPECTIVE & PERSPECTIVES



Masquer

## Maurice Becker, directeur de la Mosellane

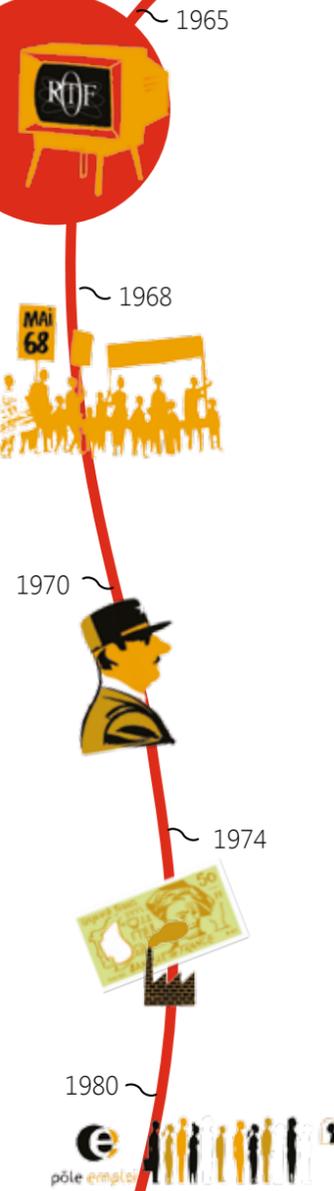
comprend très vite que sa société HLM peut édifier un bâtiment sans avoir le droit cependant de le gérer comme un hébergement d'accueil. Il rassemble les fonds nécessaires et crée l'association le 9 novembre 1965 avec des objectifs clairement définis dans les statuts :

Extraits de recherches proposés par  
Madame Michaud, historienne

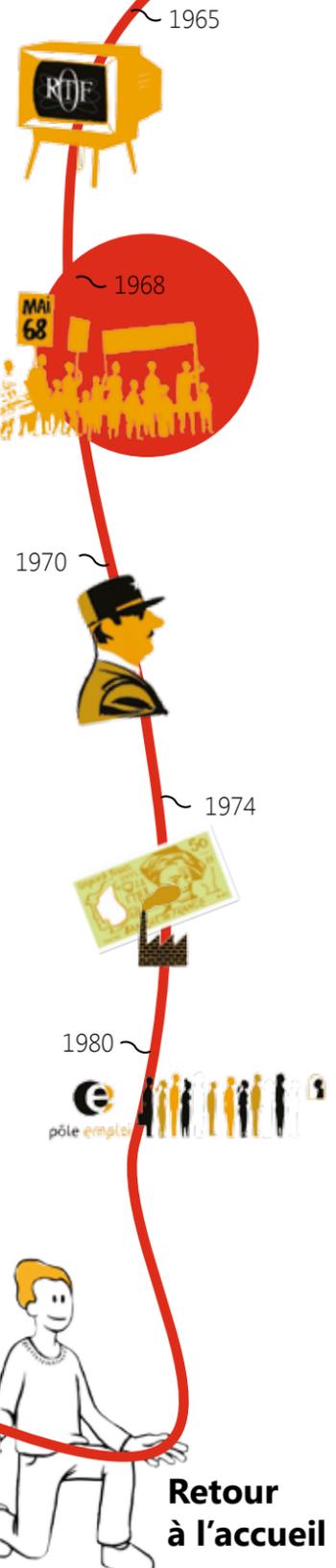
*Maurice Becker, qui était alors directeur général de la SA d'HLM se souvient que la question des travailleurs migrants fut posée pour la première fois en 1959. Les travaux engagés par la SOLLAC à Grandrange allaient durer trois ans sur un chantier nécessitant la présence de 600 à 800 ouvriers migrants. ...*



« Mettre en œuvre tous les moyens appropriés pour faciliter ou procurer aux travailleurs ou retraités isolés, aux jeunes, aux apprentis ou étudiants un logement répondant à leurs besoins et les services que nécessite leur situation »



« Les travailleurs étrangers sont immortels parce que continuellement inter- changeables. Ils ne sont pas nés. Ils ne sont pas élevés. Ils ne vieillissent pas, ils ne se fatiguent pas, ils ne meurent pas. Ils ont une fonction unique : travailler. »  
*J. Berger, J. Mohr, Le septième homme, 1976*



### Créée afin de gérer les foyers de travailleurs migrants

Construits à la demande des entreprises sidérurgiques du sillon Mosellan, l'association AMLI répond à un vrai besoin d'hébergement. Après le foyer de Florange en 1966, un nouveau foyer est créé à Hayange un an plus tard dont le fonctionnement est confié à l'AMLI. Le succès est immédiat fin 67.

Fin 1967, AMLI propose

-  540 000 nuitées
-  87 000 repas





**Extraits de recherches proposés par Madame Michaud, historienne**

*La création d'AMLI en 1965 avait répondu à un réel besoin, en relation évidente avec l'expansion des industries sidérurgiques. Celui-ci continua de se manifester avec vigueur à l'aube des années 1970, car les vallées usinières de l'Orne et de la Fensch continuèrent d'enregistrer un fort courant d'immigration ...*

⏸ ⏩

**Les années insouciantes**

ina.fr

⏸ ⏩



**i historique des foyers**

**Les foyers de l'intérieur**



# A l'origine des CADA

En 1973, est créé le « dispositif national d'accueil » (DNA) avec les premiers centres provisoires d'hébergement (CPH) pour accueillir notamment les réfugiés chiliens fuyant le coup d'État de Pinochet.

En 1975, l'État délègue à l'association France terre d'asile (FTDA) la coordination du dispositif qui concerne également les réfugiés du Sud-Est asiatique (Boat people) et s'élargit aux autres origines.

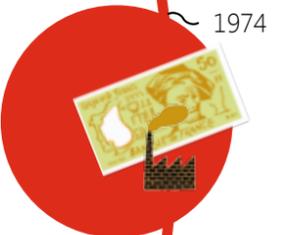
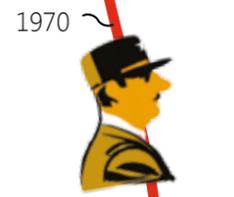
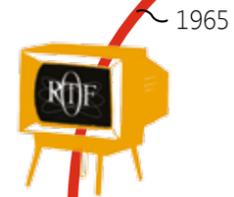
Extraits de recherches proposés par  
Madame Michaud, historienne

*On ne peut cependant pas évoquer cette phase de croissance de l'association sans mentionner l'intervention du préfet de la Moselle pour orienter l'AMLI vers un nouveau public ...*



AVEC L'AMLI. REP lon 20 AOUT 1977  
2.516 lits  
dans le département  
pour le mieux-être et le logement des isolés (1)

A METZ: une partie de l'ancienne caserne  
CHAMBIÈRE, rénovée, permettra de loger  
une centaine de travailleurs étrangers



# Une vocation renforcée

Dès la fin de l'année 74, la sidérurgie est en crise et sur presque 20 ans, en restructuration permanente, elle continue de licencier et de pré-retraiter.

La conjoncture change et la sidérurgie lorraine passe brutalement de 77 500 salariés en 1975 à 48 500 à la fin de l'année 1980. La société Sollac éteint ses hauts-fourneaux et arrête ses laminoirs à Hayange en 1980. Le flux de nouveaux venus se tari mais il reste des milliers de personnes dont une partie d'hommes au chômage. Des hommes sans attache familiale, redoutant la solitude choisissent le foyer tandis que d'autres considèrent que la vie au foyer leur suffit et leur permet d'envoyer leur salaire à leur famille restée au pays.

Avec la guerre des Balkans et du Sud-Est Asiatique, l'association répond aux urgences, adapte ses hébergements et développe de nouveaux services. Ainsi, en 1981, le foyer de Metz à Blida héberge, nourri et aide près de 700 réfugiés en provenance du Vietnam, Cambodge, du Laos et Chine. Deux centres de réfugiés de 50 lits chacun ouvrent en septembre 1981 à Rosselange et Fameck.

L'attention se porte alors davantage sur les conditions de vie au quotidien des résidents. D'ailleurs si le sigle d'AMLI ne subit aucune modification, sa signification change.

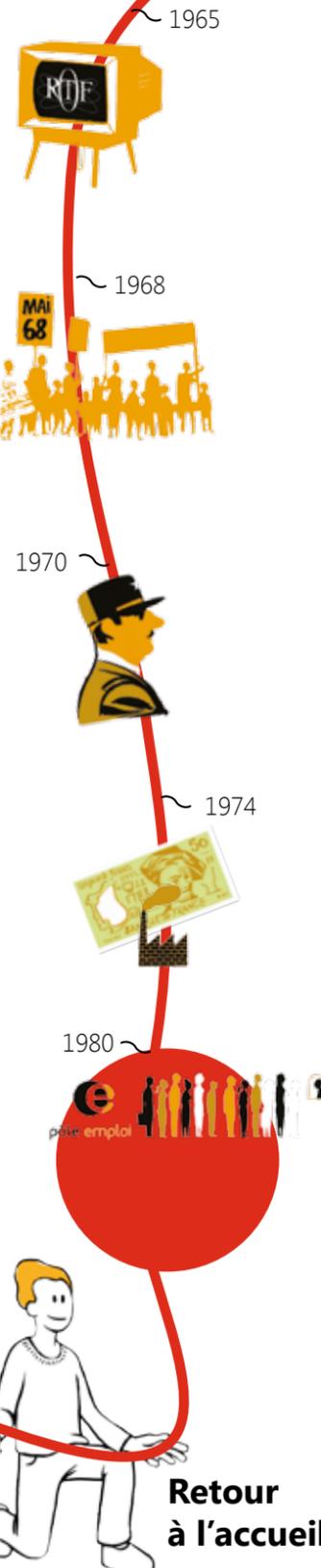
**Le « M » qui abrégait le mot « Mosellane » est remplacé par le « M » de mieux-être et donne ainsi « L'Association pour le mieux-être et le logement des isolés »**



Le phénomène du retour de certains immigrés au pays contribue à accélérer ce processus de transformation. Outre les réfugiés, l'AMLI s'ouvre ainsi à d'autres publics : les personnes âgées, les sans-abri et les personnes en situation précaire.



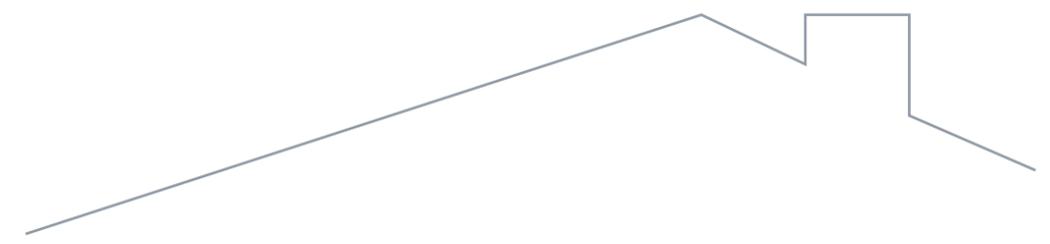
Maryse Carballo, travailleur social



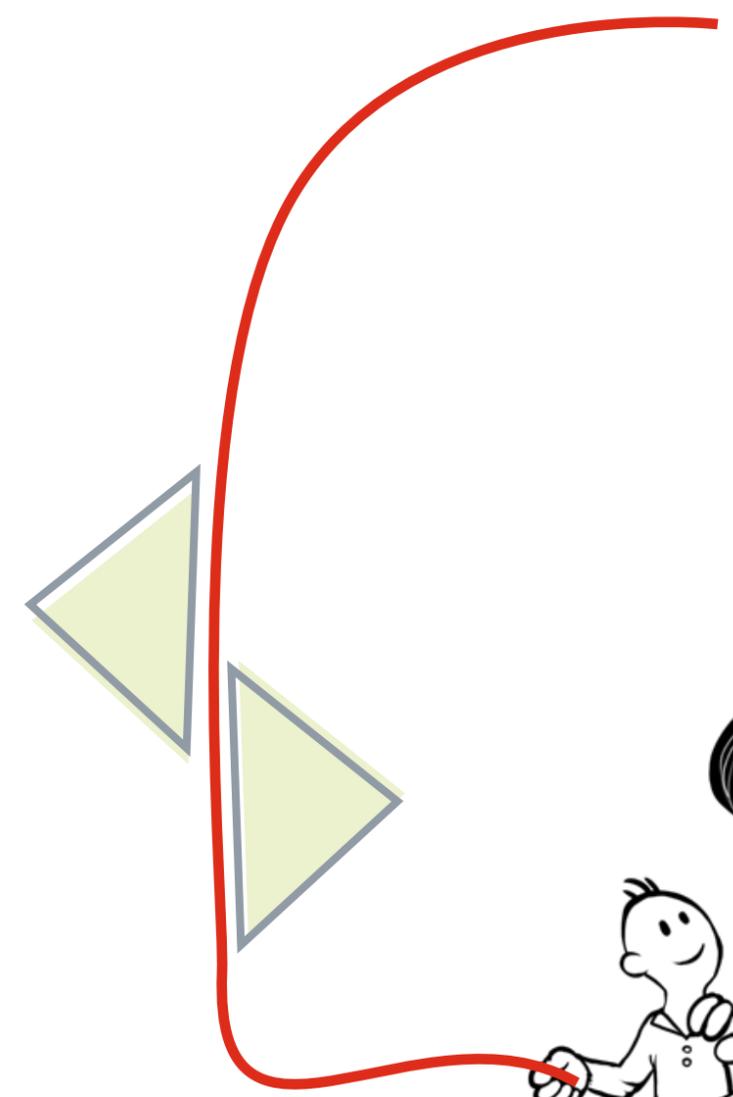
Retour  
à l'accueil



# Historique des foyers 1965 - 1967



15/10/1965	Florange 1	FTM
09/01/1966	Florange 2	FTM
15/11/1965	Florange/Oury	FTM
01/09/1966	Rosselange	FTM / CADA
01/06/1967	Hayange	FTM



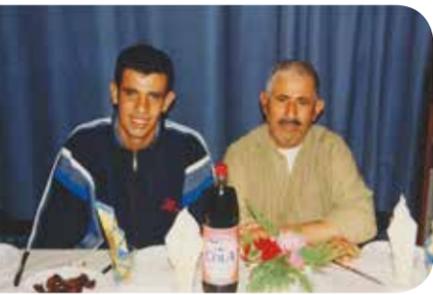
 541 125 nuitées  
 87 060 repas



# Pourquoi l'immigration ?

✘ Vincent Ferry, historien

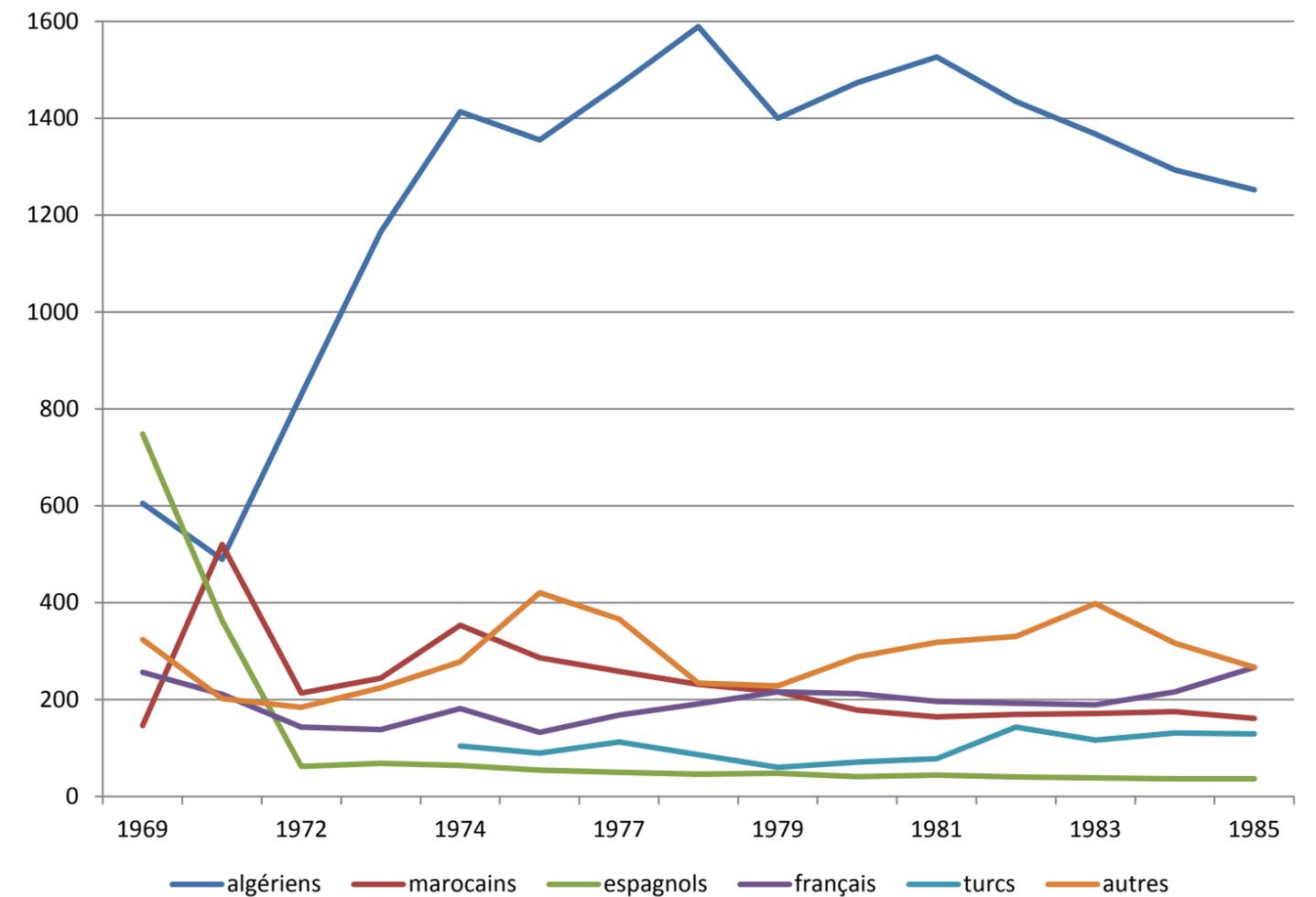
Est étranger, celui qui n'a pas la nationalité française.» La définition la plus simple est celle-ci ; mais est immigré celui qui a migré. C'est-à-dire qu'immigrer, cela implique : on part d'un pays et on arrive dans un autre et on s'y installe pour une durée légale supérieure à 3 mois – cela est la norme internationale –immigrer c'est quelque chose qu'on va porter en soi tout au long de sa vie, bien qu'on puisse à un moment donné accéder à la nationalité du pays dans lequel on est. »



## Définition de l'étranger

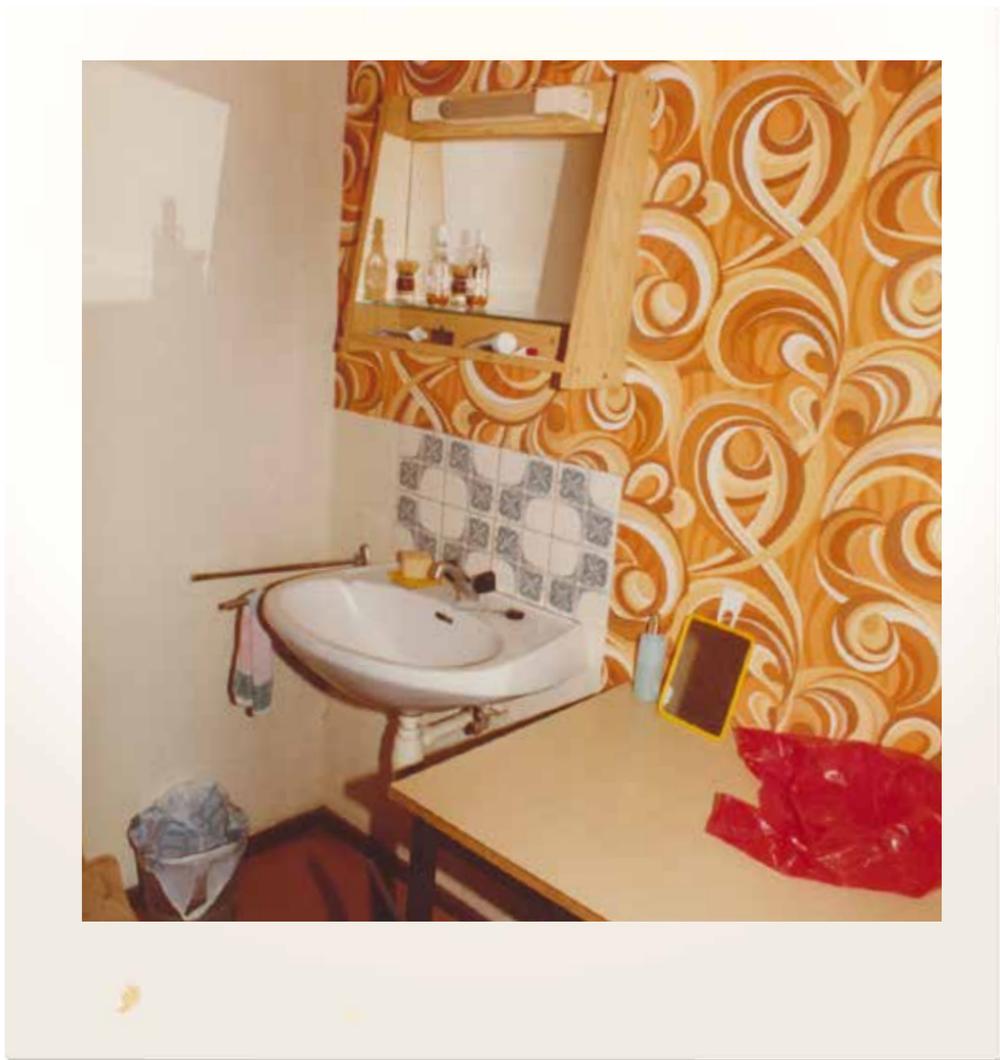


Occupation des foyers AMLI par nationalité





# Les foyers de l'intérieur





# Les réponses AMLI face aux migrants vieillissants

Le vieillissement de la population généralement maghrébine conduit à une nécessaire adaptation des méthodes de travail de façon à permettre le maintien à domicile des résidents âgés et/ou invalides qui manifestent le souhait de continuer à vivre dans un cadre familial entouré de personnes de même langue et de même culture. Pour cela AMLI investit dans la formation du personnel avec la spécialisation d'employés de collectivité visant à sensibiliser les migrants vieillissants aux gestes de la vie quotidienne notamment en matière d'hygiène alimentaire et corporelle.

Certains employés de collectivité sont également formés pour intervenir auprès des résidents âgés. Cette aide administrative et le travail du personnel des foyers et des animations s'avèrent mieux adaptés aux souhaits et à la culture des bénéficiaires que des services conventionnels.

Puis l'association engage des transformations progressives du bâti et des services. De 1983 à 1991, 138 studios ou studettes sont créés dans les foyers par transformation des anciennes chambres à 2 ou 3 lits. Cette amélioration du logement permet une plus grande tranquillité et une certaine autonomie de vie souhaitable pour les personnes âgées ou invalides qui supportent moins que les jeunes des conditions de vie collectives.

**Entre 1989 et 1992, le nombre de résidents âgés de 25 à 35 ans augmente légèrement alors que les résidents âgés de plus de 60 ans sont de plus en plus nombreux. Les foyers comptent alors 829 résidents de plus de 60 ans (46% de la population).**



## historique des foyers



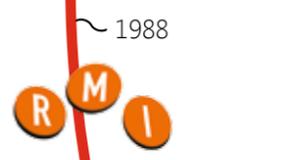
*Nos métiers du logement accompagné font que nous sommes en première ligne face aux mutations de la société.*  
O. Rigault



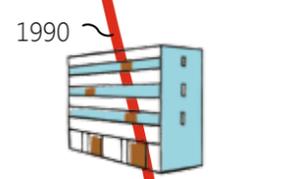
## Le vieillissement des résidents



1981



1988



1990



1995



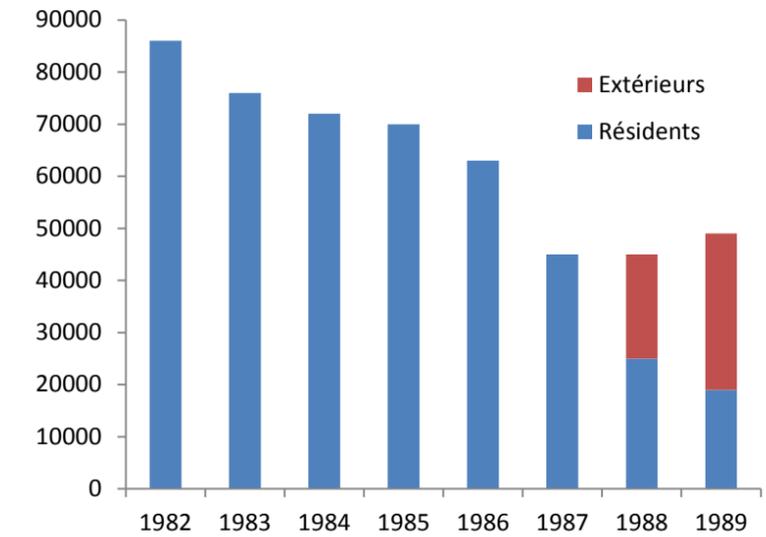
Retour à l'accueil

# Le développement de services en plus : la restauration

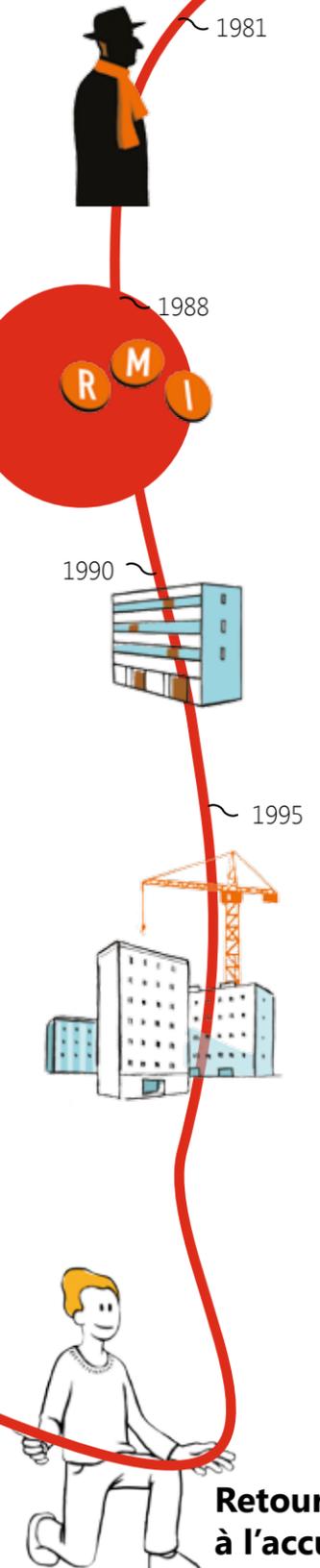
Entre les travaux de mise aux normes des bâtiments, le matériel permettant d'entreprendre la fabrication de repas réfrigérés et l'achat d'un véhicule frigorifique imposé par les services vétérinaires, AMLI investit un million de francs pour cette nouvelle activité.

4 personnes fabriquent du lundi au vendredi des repas conditionnés en barquettes, réfrigérés et conservés à +3°. Ces repas sont livrés tous les 2 jours dans les FTI et FPA mais aussi vers différents centres administratifs

En 1997 : installé au Foyer de Hayange, le Service restauration de AMLI dispose d'une cuisine centrale qui dessert un Foyer de travailleurs et 5 foyers de personnes âgées ainsi que d'autres organismes et services sociaux et emploie 13 personnes. 152 000 repas sont alors servis et livrés Au début des années 2000 , l'activité décroît, et confronté à une nécessaire mise aux normes trop coûteuse, AMLI décide l'arrêt de l'activité en 2009.



Ce graphique montre l'augmentation du nombre de repas résultant de la mise en place d'une liaison froide. Elle est la conséquence de la transformation en 1988 de la cuisine de Hayange en cuisine centrale.



Extraits de recherches proposés par  
Madame Michaud, historienne

*Les années 80 marquent une désaffection patente des services de repas, malgré les efforts menés, l'aménagement des horaires et l'adaptation aux habitudes des musulmans. Les résidents disposent de plus en plus de cuisines aux différents étages des immeubles, sans compter les studios équipés d'une kitchenette ...*



Angèle Gousenbourger,  
employée de collectivité résidence seniors



Retour  
à l'accueil

# De l'animation à l'accompagnement social

L'animation vise à maintenir une vie harmonieuse en facilitant les relations entre les résidents, entre ces derniers et le personnel mais aussi entre les résidents et leur environnement social. Un effort est fait pour occuper les loisirs des résidents par la mise en place de postes de TV en couleurs, magnétoscopes, billards, baby-foot, séances mensuelles de cinéma, aide matérielle aux organisateurs de fêtes etc.. des cabines téléphoniques sont installées dans tous les foyers.

Cela se traduit également par de l'aide administrative, une assistance qui s'apparente à un travail d'écrivain public et répond à une nécessité d'autant plus affirmée que la population vieillit et que la proportion de résidents « en rupture de travail » (préretraite, chômage..) est importante.

Plus de la moitié des interventions concernent l'aide au logement, la maladie et la retraite, l'accès aux droits en général.

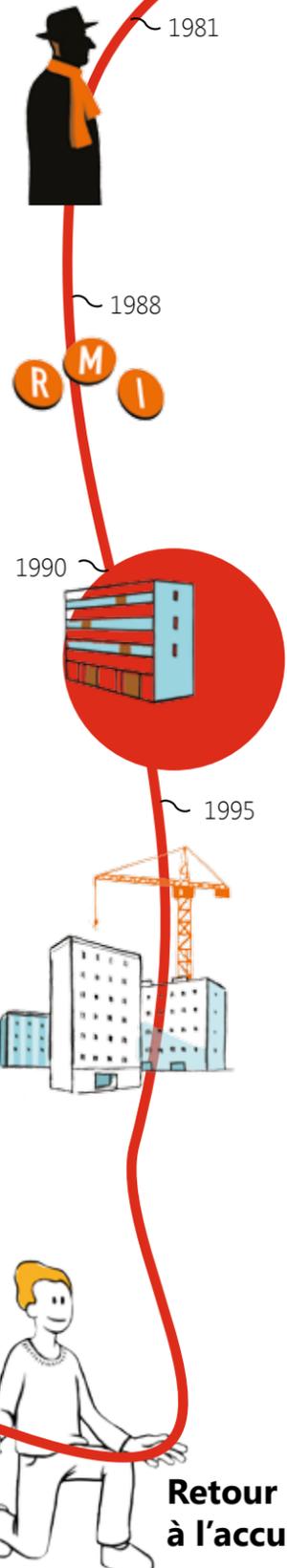
Le nombre des interventions des animateurs croît au fur et à mesure que l'inactivité des résidents se développe. Les animateurs ont également en charge le relogement de certains résidents vivant en famille et mobilisent le Fonds de Solidarité pour le Logement (F.S.L) mis en place en 1991 par le groupement d'Intérêt Public pour le Droit au Logement (GIPDAL) suite à la loi Besson.

## L'accompagnement social lié au logement (A.S.LL)

AMLI a été conduite à héberger à titre temporaire un certain nombre de familles dans ses divers équipements. Les animateurs assurent l'accompagnement social de ces familles et des résidents, qu'ils soient logés en foyer, en logement de transit ou d'insertion. L'accompagnement intègre l'apprentissage du savoir-vivre et du savoir loger. Il facilite le passage à un logement autonome. Le relogement est alors réalisé en lien avec les bailleurs sociaux.

**Le service animation a pour objectif de renforcer la proximité avec les résidents par son activité et par la mise à disposition de 8 collaborateurs spécialisés.**

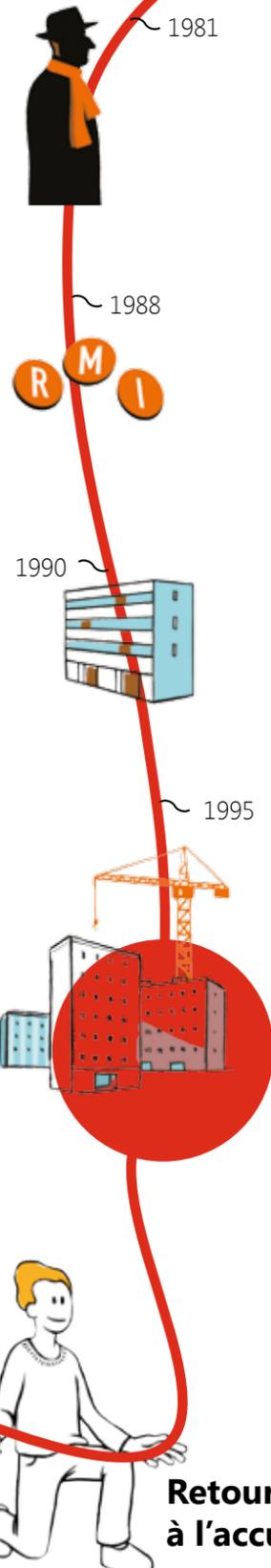
 **Brigitte Klinge, chargée de gestion locative**



**Retour  
à l'accueil**

# Une diversification des offres

Le milieu des années 90 marque une diversification des offres d'hébergement dont AMLI est gestionnaire et d'une palette de services.



## ANIMATION ET ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

La mise en place d'équipements collectifs de loisirs, l'organisation de manifestations, la tenue de permanence d'aide administrative, des actions de suivi social, un service de recherche social et de recherche d'emploi constituent l'essentiel de l'activité assurée par 5 collaborateurs.

## RESTAURATION

500 repas par jour ouvrable.  
Livraison de repas par service en liaison froide dans 30 points de distribution.

## FORMATION

Formation des résidents pour la recherche d'emploi et la vie en Foyer.  
Formation des demandeurs d'asile.  
Formation aux techniques d'hygiène réglementaire en alimentation.

## MAITRISE D'OUVRAGE

Acquisition et réhabilitation.  
Dans le cadre de la loi Besson, AMLI est agréée pour la maîtrise d'ouvrage de logements locatifs destinés aux personnes défavorisées.

### II FOYERS DE TRAVAILLEURS ISOLES

2180 lits.  
Chambres et studios.  
2013 personnes logées.

### 8 FOYERS DE PERSONNES AGEES

333 logements adaptés du F1 bis au F2.  
360 personnes logées.

### I RESIDENCE SOCIALE

Hébergement de nuit.  
Hommes isolés et sans domicile fixe.  
Accompagnement social.

### 31 PLACES EN HERBERGEMENT D'URGENCE

Hébergement de nuit.  
Hommes isolés et sans domicile fixe.  
Accompagnement social.

### CENTRE D'ACCUEIL POUR DEMANDEURS D'ASILE (C.A.D.A)

Accueil de 130 personnes.  
Aide aux formalités de demande d'asile.  
Suivi médical.  
Scolarisation des enfants.  
Animation formation.

### 34 LOGEMENTS MEUBLES ET LOGEMENTS DES FAMILLES

Sous location.  
Bail à réhabilitation.  
100 personnes hébergées.

### 15 LOGEMENTS HORS FOYER

Ces logements permettent d'accueillir en dehors des foyers des personnes isolés et des familles.

### CENTRE D'HEBERGEMENT DE REFUGIES (CPH)

Sa mission : accueillir, héberger, insérer les réfugiés reconnus par statut.  
Créé en 1975, ce type de centre fonctionne dans le foyer de Fameck.  
Depuis 1967, 2532 réfugiés y ont été accueillis.



Le système d'hébergement en foyer



Les vieux dans les yeux

Brigitte Klinge, chargée de gestion locative



Retour à l'accueil

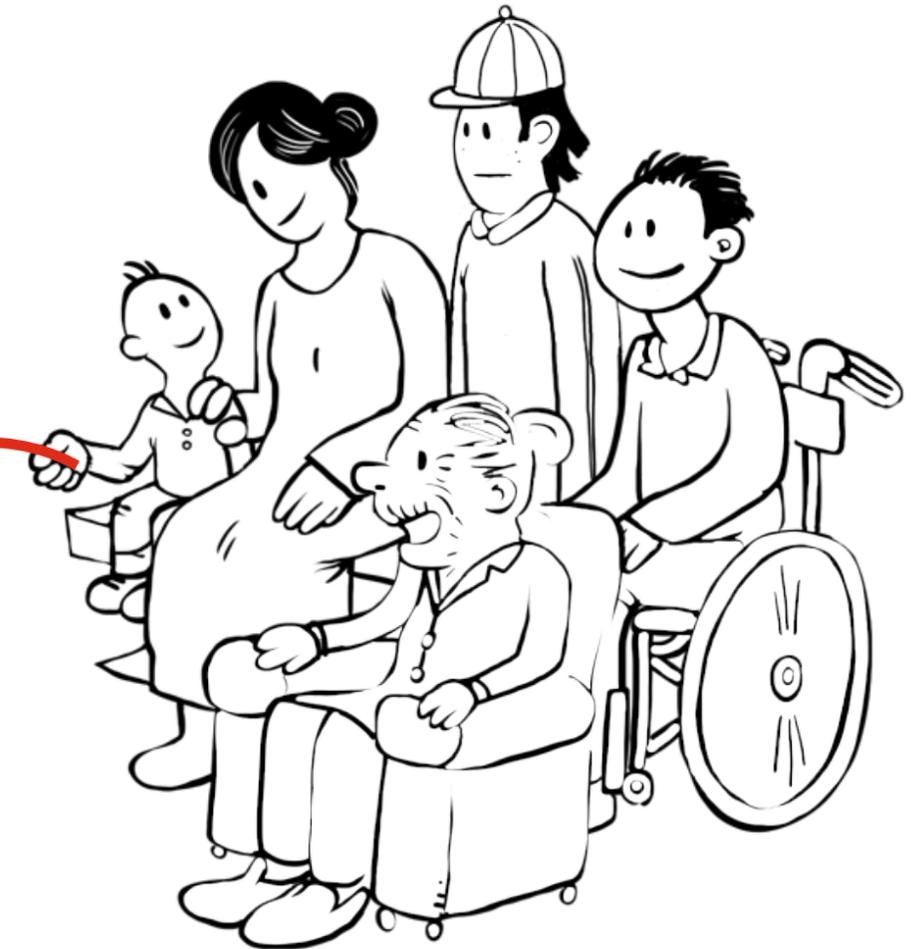


# Historique des foyers 1980 - 1995

01/07/1986	Audun, Rombas, Sérémange, Nilvange 1	FPA
01/11/1986	Hagondange	FPA
01/01/1987	Forbach	FPA
01/09/1988	Cuisine Centrale Hayange	Restauration
01/02/1989	Créhange	FPA
01/07/1989	Nilvange 2	FPA
01/01/1990	Maizières Les Metz	FPA
01/08/1991	Marange Silvange	Logements
01/06/1993	Place Mazelle Metz	Logements
01/05/1994	Basse Ham	Logements
15/10/1994	Vigne St Avold Metz	Logements
01/07/1995	Sarreguemines	Résidence sociale

 871 439 nuitées

 125 409 repas





# Les réponses AMLI face à l'évolution des publics

## Le plus AMLI : une vraie présence

Par la présence et par la qualité des relations qu'elles entretiennent avec les résidents, les équipes AMLI assurent un rôle essentiel dans le foyer. Au delà des services proposés tels que la restauration, elles sont à même de les aider dans leurs relations avec les administrations, avec les organismes médicaux ou sociaux. Par ailleurs, un ensemble d'animations est proposé aux résidents de façon quasi quotidienne.



**Josiane MELLET**  
Maîtresse de maisons personnes âgées



**1997**  
La population tend à se paupériser : 3 résidents sur 4 bénéficie de l'A.P.L.



*Avec le départ des migrants vieillissants, on a accueilli de nouveaux publics plus fragiles et l'association a davantage développé la partie accompagnement social.*  
Brigitte



# Les vieux dans les yeux



« Au foyer, on était 3 dans la chambre cela se passait très bien c'était un peu ma deuxième famille »



Parmi les hommes immigrés résidant en FTM en 1999, 8 sur 10 y étaient déjà en 1974. ils sont aujourd'hui à la retraite, on les appelle aussi les Chibanis « les cheveux blancs ». Leur parcours n'a peut-être pas été celui qu'ils imaginaient, la plupart vivant seul leur vie en France sans leur famille restée au pays.



Poème traditionnel algérien de Benguitoun

Hiziya

écrit en 1878, chanté par Ababssa

« Amis, consolez-moi; je viens de perdre la reine des belles. Elle repose sous terre. Un feu ardent brûle en moi ! Ma souffrance est extrême. Mon coeur s'en est allé, avec la svelte Hiziya. hélas ! Plus jamais je ne jouirai de sa compagnie. Finis les doux moments, où, comme au printemps, les fleurs des prairies, nous étions heureux. Que la vie avait pour nous de douceurs ! telle une ombre, la jeune gazelle a disparu, en dépit de moi ! ...



# Du foyer de travailleurs migrants (FTM) à la résidence sociale

Au fil des années, L'AMLI a le souci constant de se comporter en bon « hôtelier social » en améliorant constamment les prestations offertes. Tout est mis en œuvre pour « humaniser la vie du travailleur étranger »

Pour tenir compte de l'évolution des populations, la plupart des foyers bénéficient de création de studios ou studettes permettant d'accueillir d'autres publics tels que des ménages, des femmes seules ou avec enfants, des handicapés physiques autonomes.

A Florange et à Fameck les studios sont aménagés : c'est ainsi que la peinture murale des chambres est remplacée progressivement par de la tapisserie et que des volets sont posés partout.

Des ameublements nouveaux plus confortables sont mis en service, des garages à mobylettes sont créés, des buanderies d'étage installées et des laveries automatiques avec lave-linge et séchoir sont ouvertes dans la plupart des foyers.

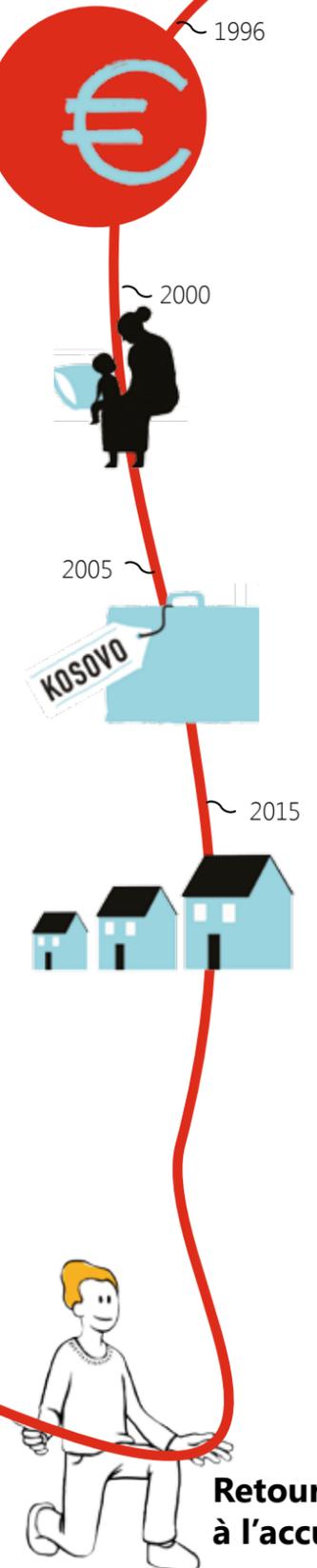
Des foyers mettent à disposition des réfrigérateurs individuels tandis que trois foyers bénéficient d'un restaurant et d'un bar.

Des travaux d'insonorisation et d'amélioration sont entrepris avec des crédits obtenus au titre de la participation des employeurs à l'effort du logement. Grâce à ces mêmes crédits, 4 foyers (Blida, Florange III, Fameck et Maizières) sont rendus accessibles aux personnes handicapées en chaise roulantes.

**AMLI continue également à développer la livraison de plats cuisinés à prix très bas dans les foyers. Des plats spéciaux pour les musulmans sont proposés.**



 **Olivier Rigault, directeur général AMLI**



**Retour à l'accueil**

# Une Trêve, boulevard de Trèves

Ouverte en février 1996, la Maison de trêve à Metz offre 31 places d'hébergement temporaire à des hommes sans domicile fixe. Cette action s'inscrit dans le Plan Départemental d'Hébergement d'Urgence.

6 personnes assurent les missions d'hébergement et d'accompagnement social. Les hébergés bénéficient d'une chambre où leur intimité est préservée, d'un repas du soir chaud et du petit déjeuner. A son entrée, la personne hébergée s'engage à respecter les règles de la vie en communauté.

Un éducateur assure l'accompagnement social de la personne hébergée. Il prend en compte l'ensemble des besoins sociaux, professionnels et de santé de celle-ci afin de l'aider à bâtir un projet d'insertion. Selon les cas, l'accompagnement prend la forme d'une aide administrative, d'une aide liée au travail ou au logement, d'une action de médiation ou d'information. La personne est incitée à s'impliquer dans chacune des démarches engagées.



**i** La Maison de trêve



**🎥** Anne Longevialle, responsable du développement social



# De nouvelles solutions de logement accompagné

## Une solution de logement temporaire

La résidence sociale est destinée aux personnes rencontrant des difficultés d'accès à un logement de droit commun du fait de difficultés à la fois sociales et financières. Elles sont composées de logements, adaptés aux configurations de la résidence, favorisant la vie autonome des personnes admises.

Les résidents disposent donc d'une habitation privée en échange d'une redevance mensuelle dont le montant résiduel est déterminé selon leurs ressources.

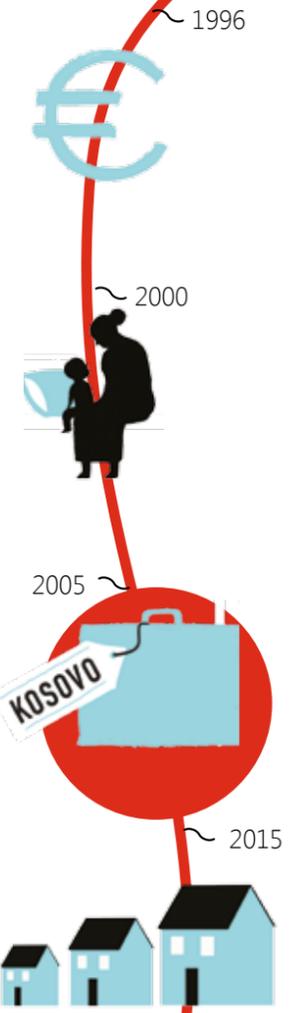
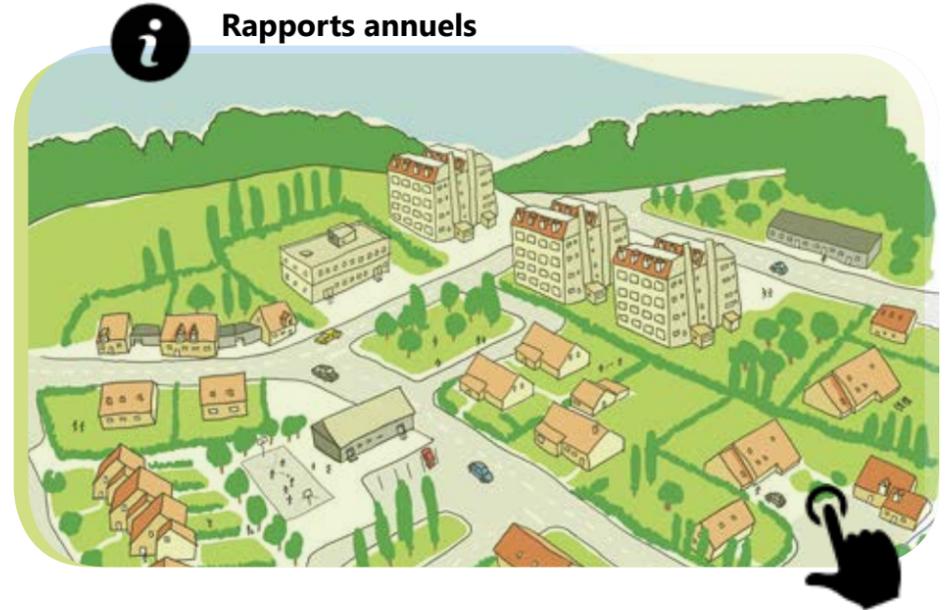
Ils peuvent également prétendre à un accompagnement social si nécessaire pour répondre aux différentes problématiques de leur situation notamment l'accès aux logement de droit commun.

## Une solution de logement pérenne

La pension de famille est une structure de petite taille (20 à 25 logements, des studios, pour la plupart) offrant un cadre sécurisant à des personnes isolées, désocialisées, ayant fréquenté de façon répétitive des structures d'hébergement provisoire. Elle propose des services collectifs et bénéficie de la présence quotidienne de 2 professionnels ayant une qualification dans le domaine social et/ou de l'insertion.

Le projet social est le fondement de la pension de famille. Il vise l'intégration des personnes accueillies par la mise en place d'animations et, si besoin, d'accompagnement social ou médico-social adapté aux situations de chacun grâce à un réseau de partenaires qualifiés.

Les publics accueillis (homme, femmes, isolés ou en couple) sont aiguillés par des travailleurs sociaux. Les dossiers passent en commission d'attribution dès qu'une place se libère.



172 collaborateurs  
2273 places et 703 logements  
6760 familles accompagnées



# AMLI, AUJOURD'HUI

## Transformer pour mieux répondre à l'évolution des problématiques

Aujourd'hui, l'association AMLI réfléchit à d'autres types de structures au regard du contexte social fragilisé. Ce contexte souligne ainsi des besoins renforcés d'hébergement notamment des flux migratoires. Aussi, AMLI diversifie son offre d'hébergement au sein des FTM mais également par la mise en gestion de d'Hébergements d'Urgence pour demandeurs d'asile sur le pays messin.

Dans le champ de la santé mentale également, AMLI s'investit et à développé plusieurs pensions de famille et renforce ses liens avec le secteur de la psychiatrie.

Pour ce qui est des personnes âgées, le chantier de modernisation du parc de résidences seniors est engagé avec Présence Habitat et constitue désormais un enjeu central pour l'association..

### LE TRAIT SOCIAL

**LE TRAIT SOCIAL,**  
UNE MARQUE AU SERVICE DES PLUS FRAGILES

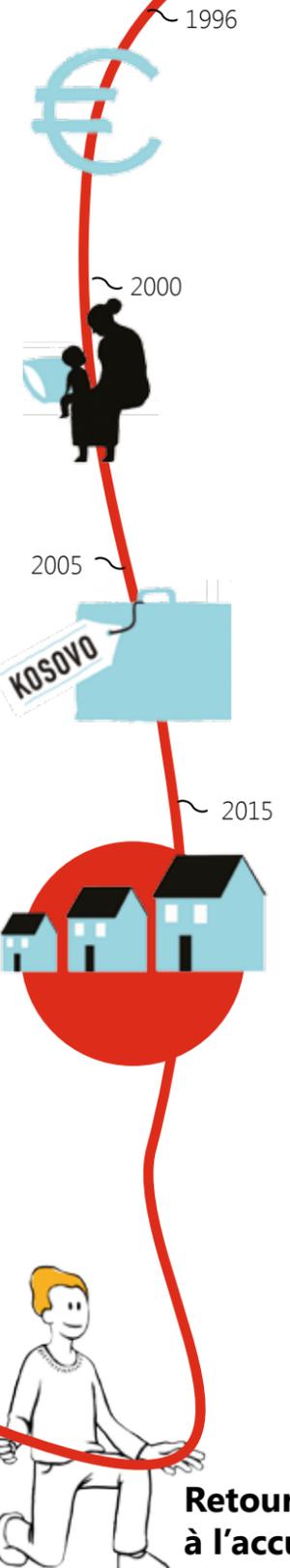
Créé en 2009, la signature « le Trait social » souligne la cohérence des actions des collaborateurs dans le champ du très social.

” *Nous travaillons beaucoup plus sur des approches de thématiques ou des problèmes ciblés; soit à l'échelle d'un quartier soit à l'échelle d'un territoire, soit concernant une population particulière.*  
Anne Longevialle

24 H à AMLI  
Découverte des métiers  
de l'accompagnement



Retour  
à l'accueil





  
**amli**  
**1965-2015**  
**50 ANS**  
**D'ACCOMPAGNEMENT**



# Historique des foyers 1995 - 2015



2273 places  
636 logements  
67 logements en gestion



05/02/1996	Maison Trêve Metz	Accueil d'urgence
01/03/1996	Villa Léoni Kédange/Canner	Logements
01/09/1996	Calmette Sarreguemines	Logements S/locations
01/12/1997	Thionville	Logements S/locations
01/12/1998	Talange	Résidence sociale
01/05/1999	Réseau alternatif avec CHS Jury	Logements S/location
01/06/1989	CAPDOC Accueil	réfugiés Kosovo
01/01/2005	Wad Bouton	Logements
01/10/2009	Longwy	FPA
01/10/2011	Dispositif Etat Solibail	Logements S/location
01/07/2012	Longwy	Pension de famille
01/07/2013	Fameck 1ère tranche	Résidence sociale
01/11/2013	Fameck 2ème tranche	Résidence sociale
14/11/2013	Moselle : Demandeurs asile	Mise à l'abri
01/12/2013	Florange	Pension de famille
fév-nov 2014	Moselle	Mise à l'abri
01/08/2015	Yutz	Résidence sociale



# La maison de Trèves est celle des sans-abri

En 19: Centre d'hébergement d'urgence de l'Aml, la Maison de Trèves vient d'être rénovée. Les chambres  
séjour: sont simples ou doubles, soit trente places au total. Toutes occupées. Inauguration officielle mercredi matin.

En 19: séjour:

**A**u bout du boulevard de Trèves à Metz, se dresse la silhouette d'une superbe bâtisse. La Maison de Trèves. Connue pour accueillir des sans-abri. L'Aml (association pour l'accompagnement, le mieux-être et le logement des isolés) est propriétaire du lieu depuis 1996. C'est alors que cet ancien bâtiment de l'armée est devenu centre d'hébergement d'urgence.

dépi

oi

mi

Les int  
person

Depuis mi-avril, le centre avait fermé ses portes. « On a encore des retouches à faire mais on voulait être là pour la période hivernale », explique la directrice générale de l'association, Claudine Renaudin-Briquet. Les travaux se chiffrent à 650 000€. L'association fonctionnant à 100 % avec des aides de l'Etat. Finies, les cuisines et la salle de restauration à la cave. Les repas sont désormais servis au rez-de-chaussée dans une salle où une porte large fenêtre a été percée pour l'accès handicapés. Dans le couloir une odeur de peinture flotte encore. La cage d'escalier est gris bleu et les couloirs jaunes.

Mais ce sont surtout les chambres qui ont été transformées. « Avant, nous avions des

Après travaux, la maison de Trèves compte dix autres chambres doubles comme celle-ci. Et huit individuelles.

dortoirs de deux à quatre personnes, maintenant il y a huit chambres individuelles et onze doubles. » Le chef d'établissement, François Pierre, demande aux ré-

sidants s'ils veulent bien monter leur ancre : à chaque fois, le mobilier est le même, lit et armoire. Certains ont branché télé et cafetière.



Etienne, lui, est là depuis un mois et demi, il a posé ses affaires, ses vêtements et le tapis de Laïca, chienne berger allemand. « C'est le seul foyer qui accepte les chiens, explique le jeune homme. Si elle devait rester dehors, je ne viendrais pas ». Ils sont nombreux à ne pas vouloir se séparer de leur animal. Vers 17h, la valse des nouveaux venus et de leur chien commence dans les couloirs.

## Stabilisation

Ceux qui arrivent le soir bénéficient des quinze places d'urgence. Ils trouvent la porte ouverte de 16h30 à 20h30. Ils sont envoyés par le 115, les associations ou viennent seuls. « Si, en partant à 8h, une personne ne sait pas où loger le soir, elle peut revenir et laisser ses affaires en journée », explique Danielle Wilhelm, responsable action sociale.

Les quinze autres places, dites de "stabilisation", sont « réservées à des personnes très éloignées de l'insertion. Ils ont besoin d'un accompagnement renforcé social et médical. C'est pourquoi ils peuvent rester ici toute la journée, les travailleurs sociaux sont à leur écoute ». Ce peut être une aide pour trouver un logement dans un foyer Aml ou autre, un coup de pouce pour remplir les papiers du RMI ou de la CMU.

Au rez-de-chaussée, une salle est réservée aux soins de santé dispensés par l'association Médecins du Monde. A côté, une pièce à vivre avec une télé va être aménagée. A chacun une participation est demandée, « à hauteur de 10 % de leurs ressources. Pour l'hébergement, la laverie, le repas du soir et le petit-déjeuner ».

Charline POUILLAIN



Laïca et son maître. En place de stabilisation depuis plus d'un mois, le jeune homme s'est aménagé un petit chez lui.



**VIE SCOLAIRE**

# Pauvreté et exclusion, un constat amer

Dans le cadre des cours de sciences économiques et sociales, trente-cinq lycéens de Terminale ES du lycée Saint-Pierre-Chanel et leurs professeurs ont répondu présents à l'invitation du président du Conseil économique et social de Lorraine, Roger Cayzelle qui a reçu Martin Hirsch, président d'Emmaüs France.

En introduction, Roger Cayzelle a dressé un constat amer de la situation lorraine : malgré un rebond économique en 2004, tous les indicateurs sociaux sont au rouge et se dégradent (taux de chômage, pauvreté, précarité, surendettement...). Herbert Nery, président de l'Université de Nancy 2, a chiffré à 15 % environ le nombre d'étudiants pauvres dans son secteur géographique.

Martin Hirsch a constaté qu'en France, un million d'enfants vivent dans des familles qui se trouvent sous le seuil de pauvreté (600 € par mois) et deux millions si l'on utilise les normes européennes (720 € par mois). Cinquante ans après

l'appel de l'abbé Pierre, il a dressé l'évolution de la pauvreté : aujourd'hui « **une pauvreté du trop plein** », alors que la France est un des cinq pays les plus riches du monde. Les inégalités se creusent et de nouvelles apparaissent : la cause est à chercher dans l'organisation de la société.

Quel combat mener dans un pays qui compte cinq millions d'exclus ? Martin Hirsch a décliné des propositions concrètes d'actions (revenu de solidarité active, aides au logement, regroupement des services sociaux, transports gratuits ou aidés...) et surtout a insisté sur le fait que chacun doit se mobiliser, y compris le Medef et les syndicats. « **C'est en mettant en place une véritable politique de lutte contre la pauvreté - qui n'existe pas aujourd'hui - que l'on répondra au problème.** »

La salle a pu en fin de soirée débattre directement avec Martin Hirsch. Les élèves de Terminale en ont profité, Sarah l'a ainsi interpellé sur le modèle social scandinave.



Les terminales du lycée Saint-Pierre-Chanel ont été reçues au Conseil économique et social de Lorraine.

Iné

**Le nombre de bénéficiaires du RMI a par exemple très fortement augmenté récemment parce qu'on a fait passer des chômeurs en fin de droits au RMI, qui est un statut dévalorisé. La pauvreté n'est pas seulement liée au revenu, c'est aussi le fait d'avoir un statut humiliant et**

**Les chômeurs pauvres : ils ont un emploi, mais sont confrontés à des difficultés et obligés de demander de l'aide aux services publics ou aux associations caritatives. L'augmentation des emplois atypiques et le risque de perdre son emploi donnent un sentiment d'insécurité qui s'est diffusé dans la société.**

**La protection sociale française n'est pas égalitaire : c'est un système corporatiste, où les moins qualifiés sont les moins protégés.**

schmitt cite un autre depuis six ans, qui re fatidique des 30 pectives. s FJT ? Un accord- é signé fin novembre ; dépôts et consigna- ; la construction de 3 500 réhabilitations. ; 90 places sont pré- ; Fensch (30). Volme- (20) et Herserange es projets en cours à studios) et sur la zone 50). Mais on sait déjà ts ne suffiront pas. ille est tous avec 23 %.

Reste que pour ériger... construction, les choses ne sont pas aussi simples que cela. A Thionville, la réhabilitation de la Côte des Roses pour demain. Ailleurs, le peu n'est pas encore pour demain. Ailleurs, le peu de terrains disponibles et leur cherté peuvent

Caisse des Dépôts... sera 30 appartement « à loyers intermédiaires ». L'extension du foyer des Bleuets (personnes âgées) se fera selon ce même principe, comme l'a souhaité la municipalité.

Vu du FJT, le constat en matière de logement est sans appel. Son public est bien celui de ces « jeunes qui font face à de

impossibilités de prix », analyse la directrice.

L'état d'urgence social



L'AMLI rénove ses locaux



# Perspectives

Les collaboratrices et collaborateurs ont cultivé au fil des années une très forte culture d'entreprise tournée vers les plus fragiles, les isolés en difficulté dans leur rapport au logement.

Cet engagement, impulsé et encouragé par les Conseils d'Administration successifs, se traduit aujourd'hui par des savoir faire éprouvés dans le champ du logement accompagné et de l'accompagnement lié au logement. Il s'appuie sur un ensemble de valeurs qui mobilise chacune et chacun, avec professionnalisme, au quotidien, auprès des bénéficiaires de nos prestations, avec empathie et sans préjugés.

La prise en charge de la fragilité, la vulnérabilité, l'isolement – sous toutes leurs formes – est un enjeu sans cesse croissant de notre société. La plus-value apportée par AMLI sur ses territoires d'intervention est reconnue par nos partenaires et doit continuer à se développer sur le Grand Est de la France mais aussi en Ile-de-France.

Pour ce faire, AMLI continuera à développer, à diversifier et moderniser son parc de logements accompagnés, au bénéfice des seniors, des travailleurs en mobilité, des jeunes, des plus fragiles... et proposera des solutions d'hébergement là où les services de l'Etat et les collectivités en auront identifié les besoins.

Au-delà de la nécessité de proposer un logement adapté, il est indispensable, par un accompagnement social ciblé ou le développement de dispositifs collectifs, de toujours progresser dans la construction de solutions permettant un accès au logement et le maintien dans celui-ci.

AMLI est placée au cœur des enjeux de l'hébergement, du logement accompagné et du logement social, grâce au travail en réseau AVEC BATIGERE. AMLI est aussi interpellée par d'autres enjeux, portés par exemple par le champ sanitaire. Notre association, par la compétence de ses équipes, la connaissance des territoires, sa capacité d'innovation doit concourir à l'émergence de réponses partenariales adaptées et contribuer à l'atténuation des réponses en « silo » au profit de solutions mieux adaptées, pluridisciplinaires et économiquement viables.

 Olivier Rigault, directeur général AMLI



**Notre gouvernance, notre organisation, notre management doivent permettre à nos équipes de cultiver leur engagement, leur professionnalisme pour une prise en charge la plus juste des publics dans nos différents dispositifs et par la création de réponses nouvelles.**

**Aller-vers les isolés, avec ses partenaires, en plus value sur les territoires, tel est l'engagement renouvelé d'AMLI : faire vivre le trait social.**

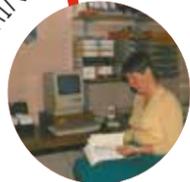
INTRODUCTION



COMMUNICATION



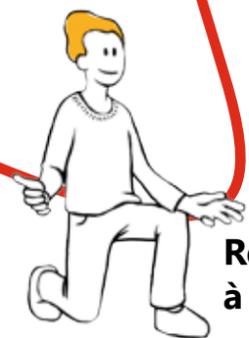
ADMINISTRATIF



DEVELOPPEMENT FUTUR



EXTRA MUROS



Retour  
à l'accueil

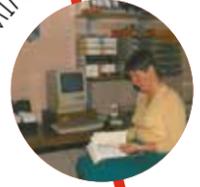
INTRODUCTION



COMMUNICATION



ADMINISTRATIF



DEVELOPPEMENT FUTUR

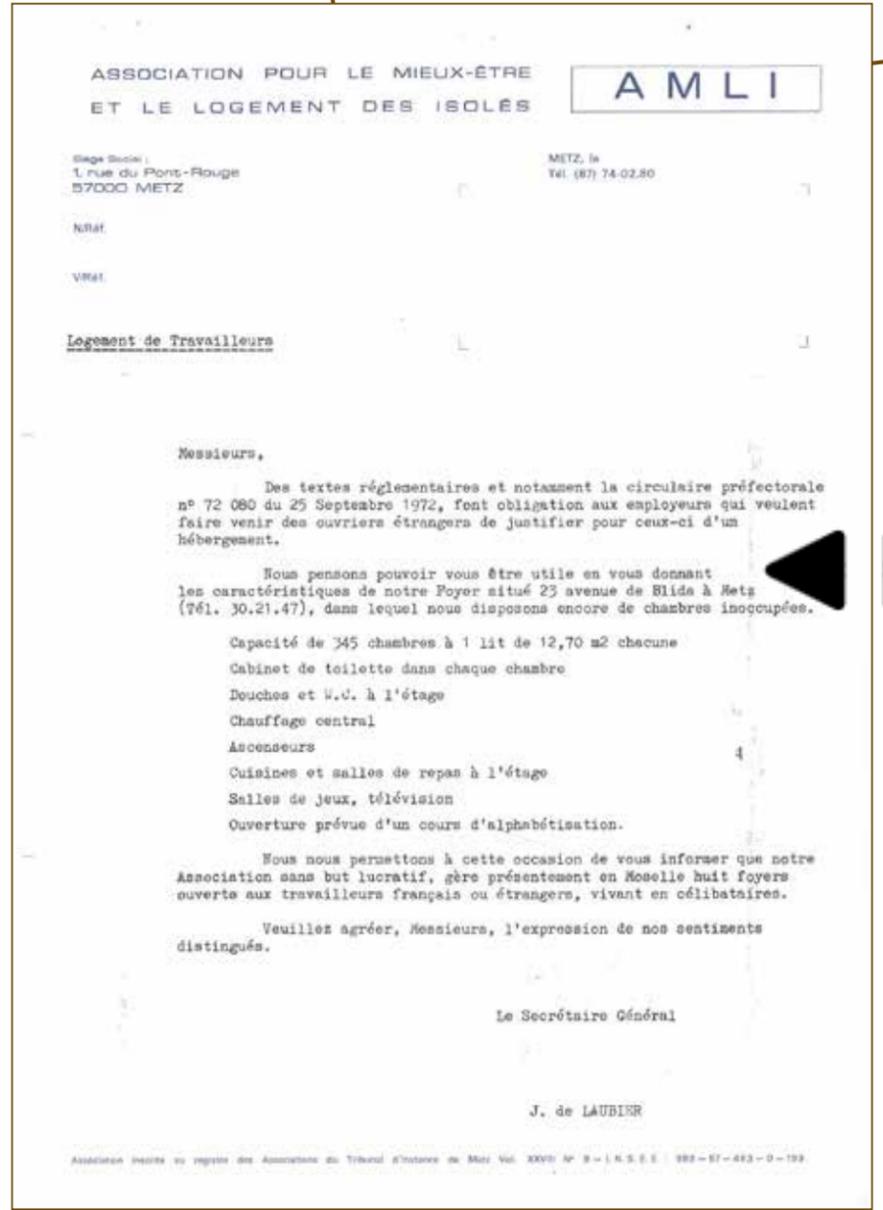


EXTRA MUROS



Retour à l'accueil

Invitation



Correspondance

Identité



# OÙ LOGER EN FOYER ?



Hervé Semin, Administrateur, Vice-Président AMLI





# Développement futur

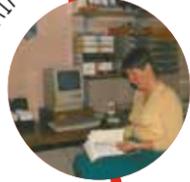
INTRODUCTION



COMMUNICATION



ADMINISTRATIF



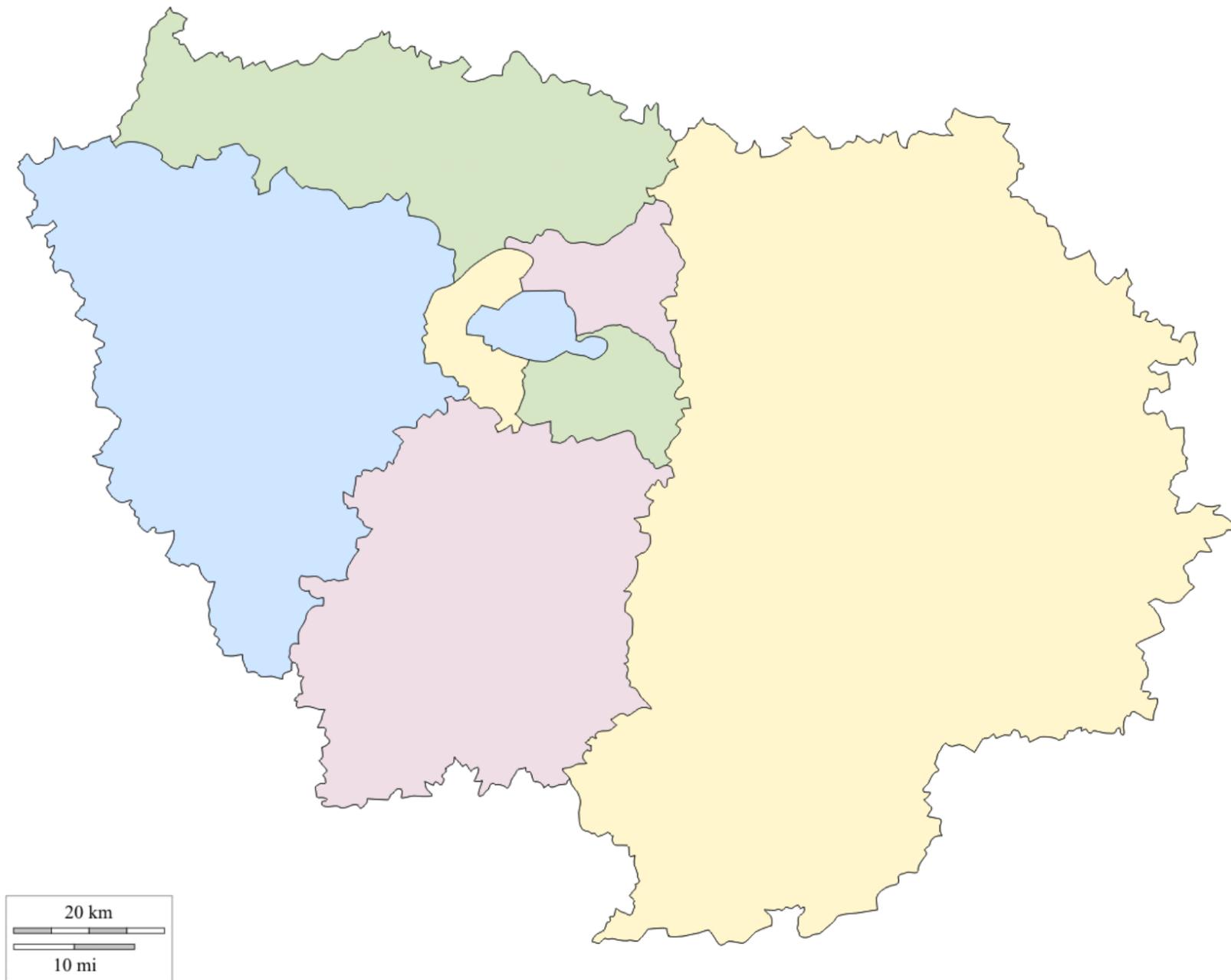
DEVELOPPEMENT FUTUR



EXTRA MUROS



**Retour  
à l'accueil**





# Toute première fois

Après-midi réservée au Séniors dans le cadre des 50 ans AMLI.  
Toutes les résidences étaient concernées.



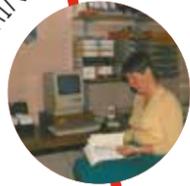
INTRODUCTION



COMMUNICATION



ADMINISTRATIF



DEVELOPPEMENT FUTUR



EXTRA MUROS



Retour  
à l'accueil



# Synthèses de 2009 à aujourd'hui

## Le patrimoine : une offre diversifiée

### LES ACTIVITÉS LOCATIVES

#### NOMBRE DE LOGEMENTS

- 399 en Résidences seniors
- 184 en Résidences sociales
- 67 en gestion (axe Metz-Thionville et Forbach)
  - dont 10 en structures
  - 15 places en logements protégés

#### NOMBRE DE PLACES

- 935 en Foyers pour Travailleurs Migrants (FTM)
- 449 en Résidences Sociales

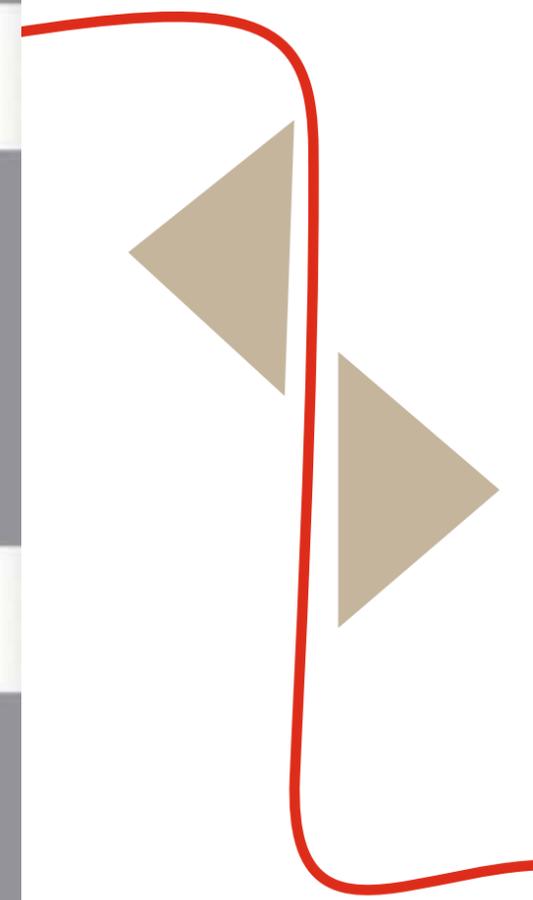
### L'HÉBERGEMENT

#### NOMBRE DE LOGEMENTS

- 53 en Pensions de famille

#### NOMBRE DE PLACES

- 15 en Centre d'Hébergement et de Réinsertion Sociale (CHRS)
- 15 en Pension de famille
- 200 en Centres d'Accueil de Demandeurs d'Asile (CADA)
- 659 en hébergement d'urgence de demandeurs d'asile





# Le système d'hébergement en foyer

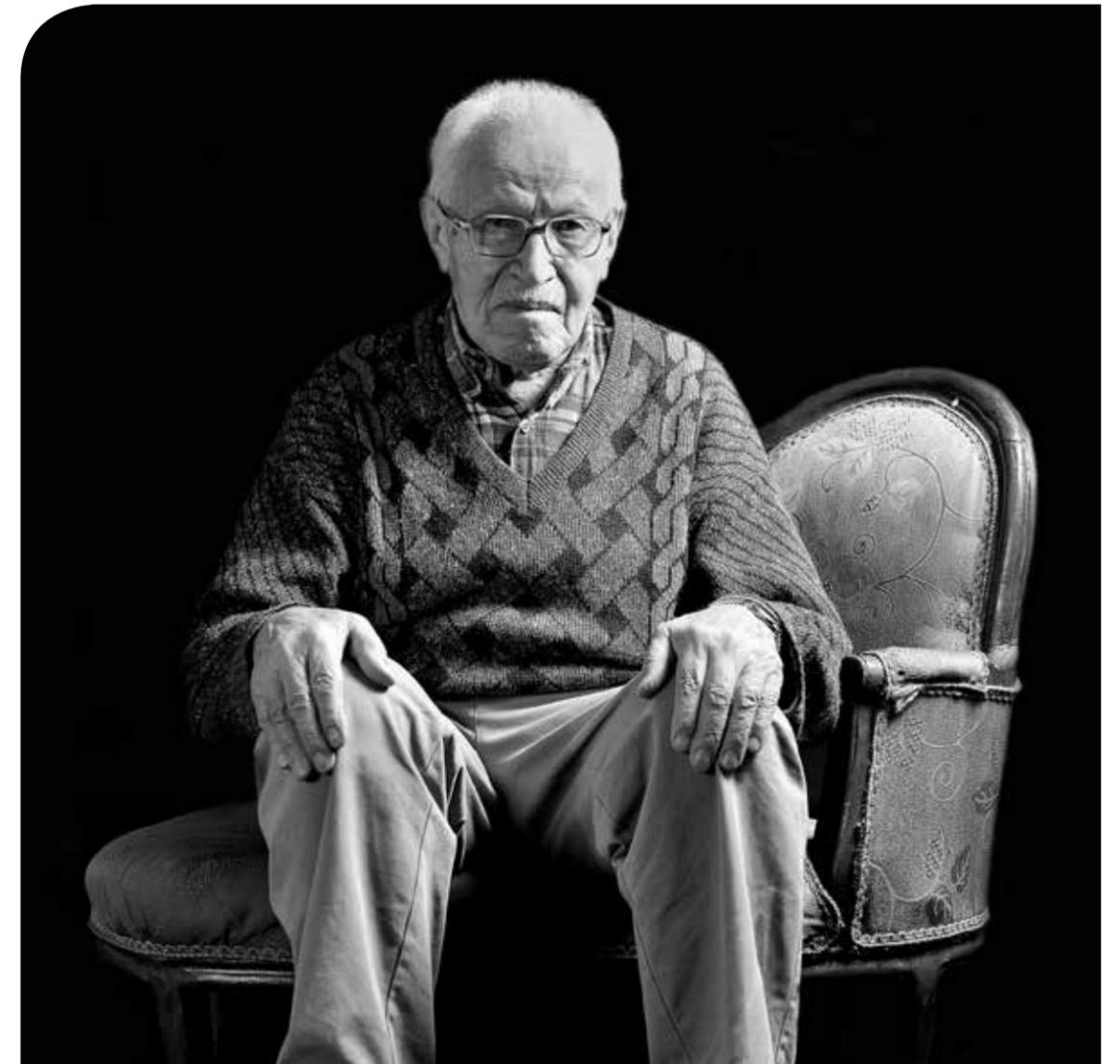
La crise du logement et la tension qui règne sur les différentes fractions du parc, notamment sur le parc locatif social, se sont répercutées jusque dans les foyers. Pour beaucoup d'immigrés, ces foyers ont constitué la seule solution de logement disponible, faute de trouver à se loger à un prix acceptable dans le secteur privé ou social. Dans un tel contexte, le système d'hébergement en foyer pour les hommes vivant seuls était relativement bien adapté. Cette acceptation trouvait sa source dans le caractère temporaire affiché de ce type de bâti, dans la perspective d'un retour en masse des travailleurs dans leur région d'origine – au plus tard une fois l'âge de la retraite atteint – et avec la possibilité de faire venir femme et enfants dans un avenir proche.

**La plupart pratiquent les allers-retours entre la France et le pays d'origine, pour autant que leur état de santé et leurs capacités financières le leur permettent**

## Et pourtant... ils restent : éclairage sur un paradoxe

L'enquête de la CNAV intitulée « Passage à la retraite des immigrés » permet de saisir les perspectives de mobilité à la retraite, parmi l'ensemble des immigrés de 45 à 70 ans vivant en France, en ménage ordinaire 25. Maintien, retour au pays ou encore va-et-vient, quels sont les souhaits exprimés ? La grande majorité des immigrés interrogés avant l'âge de la retraite souhaitent rester habiter en France. Six personnes sur dix sont dans ce cas. Le second vœu concerne le va-et-vient entre la France et le pays d'origine (23 %). Le retour « définitif » au pays, quant à lui, n'est souhaité que par 6 % des personnes interrogées. Enfin, près d'une personne sur dix reste indécise. Concrètement, les résidants ne sont guère tentés par un retour définitif au pays. Les réponses obtenues montrent que les hommes immigrés vivant seuls en France souhaitent plus que les autres retourner au pays (un peu moins de 30 % d'entre eux l'expriment). Et parmi eux, les résidants des foyers sont les plus tentés par cette perspective puisque plus de la moitié d'entre eux (53 %) déclarent souhaiter retourner vivre dans la région de leur enfance. Finalement, même s'il n'a pas pu être mesuré de façon exhaustive, le « va- et-vient » entre la France et le pays d'origine semble figurer le modèle dominant des pratiques de mobilité géographique dans les foyers. Ces allers et retours sont un moyen d'exprimer le lien, l'attachement aux deux pays et deux sociétés qui marquent la trajectoire de ces hommes.<sup>26</sup>

*Enquête réalisée par l'INSEE et l'INED en 1999 portant sur 380 000 personnes de plus de 18 ans et leur famille.*





# Le Trait Social, une signature fédératrice

## L'environnement AMLI

Dès les années 1995, Présence Habitat est créée en Lorraine en partenariat avec AMLI, association gérante des foyers en Moselle marquant le renforcement de la relation avec Batigère. A la suite, en Île-de-France, le Logement Urbain est dédié par Batigère au logement très social et à l'accompagnement des familles et des personnes en difficultés.



*"Pendant trente-cinq ans, AMLI a géré le logement des travailleurs immigrés, arrivés en masse dans les années 60/70, une activité qui est naturellement appelée à disparaître"*

*Jean-Marie PAUL-DAUPHIN dès 2003.*

photo de groupe



*Il paraissait important de pouvoir traduire par une signature, ce jeu de mots entre le très social pour les gens très vulnérables et puis le trait, l'itinéraire social, le parcours résidentiel de l'hébergement en passant par le logement accompagné. Et puis nous travaillons aujourd'hui sur tous ces savoirs faire liés au trait social pour faire rebondir cette signature, à l'échelle d'un réseau national.*

*Olivier Rigault*

